

Times of India - 17/02/2025
Delhi/NCR edition

Nav Bharat Times - 17/2/2025
Delhi/NCR edition



Regd. Office: IFCI Tower, 61 Nehru Place New Delhi-110019
Tel: 91-11-41792800, 41732000
Website: www.ifcilt.com
CIN: L7489901.1993G01053677

PRIME PROPERTY AT MAHARANI BAGH ON SALE

E-AUCTION SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY OF IFCI

Portal for E-Auction: <https://eauction.auctiontiger.net>

IFCI invites interested bidders to participate in the e-auction for sale of immovable property situated at Delhi on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS & WITHOUT RECOURSE BASIS" through E-Auction. Details of the property and timelines are as under:-

1. **Property Details:** Plot No. 21, Block-G (Old No. 23 in Block No. B), Maharani Bagh Co-operative Housing Building Society Ltd., Maharani Bagh, New Delhi-110065.
 2. **Plot Size:** 10350 sq.ft. (1150 sq.yd.) with an unfinished construction of 8850 sq.ft.
 3. **Reserve Price (Rs. in Crore):** Rs.58.76 crore
 4. **EMD (Rs. in Crore):** Rs.5.88 crore.
 5. **Date & Time of Site Visit/Inspection:** From 18th February 2025 to 3rd March 2025 between 11:00 A.M. to 5:30 P.M. (On Working Days)
 6. **Last Date for submission of EMD and required Bid documents:** 6th March 2025 up to 5:30 P.M.
 7. **Date and Time of e-Auction:** 12th March 2025 between 11:30 A.M. to 12:30 P.M.
 8. The e-Auction Sale Notice comprising detailed procedure for e-auctioning and details of terms & conditions of the sale can be downloaded from IFCI's website www.ifcilt.com and e-auction portal <https://eauction.auctiontiger.net> from 17th February 2025 from 12:00 noon onwards.
 9. All updates, amendments, corrigendum, etc. (if any) shall be posted only on the above websites.
 10. For further details and inspection of the property, interested bidders may contact the following officers:-
Mr. B.B. Sahu, GM (Estates) - 011-41732212/7044082100
Mr. Amit Joshi, AGM (Estates) - 011-41732174/7042505087
- Place: New Delhi Sd/-
Date: 17th February 2025 General Manager (Estates), IFCI Ltd.



पंजीकृत कार्यालय: आईएफसीआई टॉवर, 61 नेहरू प्लेस नई दिल्ली-110019
टेलीफोन: 91-11-41792800, 41732000
वेबसाइट: www.ifcilt.com
सीआईएन: L7489901.1993G01053677

महारानी बाग में मूल्यवान परिसंपत्ति बिक्री के लिए उपलब्ध है

आईएफसीआई की अचल परिसंपत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

ई-नीलामी के लिए पोर्टल: <https://eauction.auctiontiger.net>

आईएफसीआई इच्छुक बोलीदाताओं को ई-नीलामी के माध्यम से "जहां है, जैसा है, जो भी है और बिना किसी संसाधन के आधार पर" दिल्ली में स्थित अचल परिसंपत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी में भाग लेने के लिए आमंत्रित करता है। परिसंपत्ति का विवरण और समयसीमा निम्नानुसार है:-

1. परिसंपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 21, ब्लॉक-जी (ब्लॉक नं. बी में पुराना नं. 23), महारानी बाग सहकारी आवास भवन सोसायटी लिमिटेड, महारानी बाग, नई दिल्ली-110065
2. प्लॉट का आकार: 10350 वर्ग फीट (1150 वर्ग गज) जिसमें 8850 वर्ग फीट अचल निर्माण है।
3. आरक्षित मूल्य (करोड़ रुपये में): 58.76 करोड़ रुपये
4. ईएमडी (करोड़ रुपये में): 5.88 करोड़ रुपये
5. साइट विजिट/निरीक्षण की तिथि और समय:- 18 फरवरी 2025 से 3 मार्च 2025, सुबह 11:00 बजे से शाम 5:30 बजे तक (कार्य दिवसों पर)
6. ईएमडी और आवश्यक बोली दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि: 6 मार्च 2025 को शाम 5:30 बजे तक।
7. ई-नीलामी की तिथि और समय:- 12 मार्च 2025, सुबह 11:30 बजे से दोपहर 12:30 बजे तक।
8. ई-नीलामी बिक्री नोटिस जिसमें ई-नीलामी के लिए विस्तृत प्रक्रिया और बिक्री के नियमों और शर्तों का विवरण शामिल है, 17 फरवरी 2025 को दोपहर 12:00 बजे से IFCI की वेबसाइट www.ifcilt.com और ई-नीलामी पोर्टल <https://eauction.auctiontiger.net> से डाउनलोड किया जा सकता है।
9. सभी अपडेट, संशोधन, शुद्धिपत्र, आदि (यदि कोई हो) केवल उपरोक्त वेबसाइट पर पोस्ट किए जाएंगे।
10. परिसंपत्ति के अधिक विवरण व निरीक्षण के लिए, इच्छुक बोलीदाता निम्नलिखित अधिकारियों से संपर्क कर सकते हैं:-
श्री बी बी साहू, महाप्रबन्धक (सम्पदा) - 011-41732212/7044082100
श्री अमित जोशी, सहायक महाप्रबन्धक (सम्पदा) - 011-41732174/7042505087

स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 17 फरवरी 2025

हस्ता/-
महाप्रबन्धक (सम्पदा), आईएफसीआई लिमिटेड